REPORTE TECNICO DE MANTENIMIENTO
AIRE ACONDICIONADO

Fecha:	23-09-2026	Orden de Servicio N°	
Empresa:	Centro Encuentro Bosa		
Ciudad:	Bogota	Sucursal:	Bosa
Dirección:		Teléfono:	
Contacto:		Área:	

DESCRIPCION DEL EQUIPO

Marca:	LG	Unidad Manejadora	Modelo:	SP122CM
Capacidad:	12000 Btu		Serie:	SP122CM
Ubicación Maneja:	Rack UPS	Unidad condensadora	Modelo:	
Ubicación Condensa:	Terraza		Serie:	

TRABAJO A REALIZAR

Garantía	
Mantenimiento Preventivo	OK
Mantenimiento Correctivo	
Instalación:	

TIPO DE EQUIPO

Mini Split		Piso Techo	Ok
Cassete		Portátil	
Paquete		Precisión	
Ventana		Split Central	

TIEMPO DE EJECUCION DEL SERVICIO

hora/fecha de inicio servicio	23-09-26	hora/fecha de finalización servicio	23-09-26

Mediciones Unid Manejadora		Mediciones Unid Condensadora		LISTA DE VERIFICACION			
voltaje de placa	220	voltaje de placa:	220	Funcionamiento	✓	TUBERIA DE GAS	✓
voltaje de consumo	215	voltaje de consumo:	215	Carga de gas	✓	Revisión de escapes	✓
Amperaje de placa	3.0	Amperaje de placa:	5.2	Condensador	✓	Aislamiento	✓
Amp L1	1.2	Amp L1	4.0	Evaporador	✓	Soportes	✓
Amp L2		Amp L2		filtros de aire	✓	Tablero elec	✓
Amp L3		Amp L3		fan condensador	✓	Breakers	✓
Temp Ambiente	21°C	P. Succion	OK	fan Evaporador	✓	Contactores	✓
Temp Set Point	21°C	P. Descarga	OK	Bomba de cond	✓	Cableado	✓

REGISTRO FOTOGRAFICO

INFORME TECNICO	OBSERVACIONES GENERALES
Se realiza Mantenimiento preventivo la maquina trabaja normalmente	

Firma del Técnico:		Firma del Cliente:	
Nombre	Jaime Nonsa	Nombre:	
C.C. del Técnico:	7499139 1090435161	C.C. del Cliente:	53018350